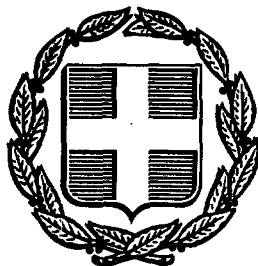


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 197

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 76924/3928

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) οικισμού Πύλου του δήμου Πύλου (ν. Μεσσηνίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.
2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του ν. 1685/87 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού Ελέγχου κλπ» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.
4. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).
5. Την αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).
6. Την αριθ. 52216/2023/16.7.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου Πύλου ν. Μεσσηνίας» (ΦΕΚ 390/Δ/85).
7. Τα αριθ. 75548/7993/3.11.86 και 81269/8678/28.11.86 έγγραφα της Διεύθυνσης Γ1-Γ3 προς το δήμο και τους αρμόδιους φορείς.
8. Τις αριθ. 44/20.7.84 και 11/2.2.1987 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πύλου.
9. Το αριθ. 456/5.12.86 έγγραφο και την αριθμ. 69/86 πράξη του Λιμενικού Ταμείου Πύλου.
10. Το αριθ. 539639/86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
11. Το αριθ. Φ06-ε/1345 π.ε./87 έγγραφο της 2ης Εφορείας Νεοτέρων Μνημείων.
12. Το αριθ. 2725/307/87 έγγραφο της Δ/νσης Γ7 τμήματος β του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
13. Το αριθ. ΔΓ 2556/87 έγγραφο και την από 12.2.87 έκθεση της ΕΝΕ Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Μεσσηνίας.
14. Το αριθ. 99/87 έγγραφο της Οικονομικής Εφορείας Πύλου.
15. Τα αριθ. 3396/58/87 και 2068/58/87 έγγραφα της Ζ' Εφορείας Προϊστ. και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
16. Το αριθ. 15863/84 έγγραφο του Υπουργείου Ενέργειας και Φυσικών Πόρων.
17. Το αριθ. Φ.3.1/1398/86 έγγραφο της Δ/νσης Δημοτικής Εκπαίδευσης Νομαρχίας Μεσσηνίας.
18. Την από 5.12.86 γνωμοδότηση της Δ/νσης Πρωτ. Εκπ/σης Νομαρχίας Μεσσηνίας.
19. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δε γνωμοδότησαν μέχρι σήμερα.
20. Τις αριθ. 2/πρακτ. 12/15.11.85 και 2/πρακτ. 4/21.5.87 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Πύλου του δήμου Πύλου (ν. Μεσσηνίας) όπως τα όριά του φαίνονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Πύλου για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 3.000 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α. Την επέκταση του εγκεκριμένου σχεδίου σε πυκνοδομημένες, αραιοδομημένες και αδόμητες περιοχές, την ένταξη σε σχέδιο του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού και την οργάνωση του οικισμού σε μία πολεοδομική ενότητα, με μέσο συντελεστή δόμησης 1,1 και μέση πυκνότητα 100 κατ/Ηα όπως φαίνονται στο χάρτη Π–1.11 σε κλίμακα 1:5.000.

β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π - 1.2, 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Την οργάνωση κεντρικών λειτουργιών γύρω από την πλατεία Τριών Ναυάρχων και την επέκτασή τους νότια με τη δημιουργία χώρου δημοτικής αγοράς.
- Την ανάπτυξη χρήσεων αναψυχής (ξενοδοχεία και ιστιοπλοϊκός όμιλος) στη δυτική παραλιακή ζώνη του οικισμού.
- Την ανάπτυξη λιμενικών εγκαταστάσεων στην παραλιακή ζώνη με προοπτική επέκτασή τους ανατολικά. Εξοπλισμός του λιμανιού με εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης τουριστικών σκαφών.
- Τη χωροθέτηση κοινωνικών εξυπηρετήσεων (νηπιαγωγείο, δημοτικό σχολείο, γυμνάσιο - λύκειο, βρεφονηπιακός σταθμός) και χώρων για την εγκατάσταση υπηρεσιών (ΙΚΑ, ΔΕΗ) κυρίως σε εκτάσεις του δημοσίου. Αξιοποίηση παράλληλα αξιόλογων κτιρίων για τους ίδιους σκοπούς.
- Τη δημιουργία πάρκου στην ανατολική περιοχή του οικισμού ως πυρήνα ανάπτυξης κοινωφελών εγκαταστάσεων.
- Τη χωροθέτηση σταθμού υπεραστικών λεωφορείων νότια της προτεινόμενης δημοτικής αγοράς.
- Τη μεταφορά του νεκροταφείου έξω από τον οικισμό και παράλληλα την αξιοποίηση του χώρου αυτού σαν πράσινο.
- Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσεων γενικής και αμιγούς κατοικίας.

γ. Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας της πολεοδομικής ενότητας και των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή, όπως φαίνονται στους πίνακες Α - 11.6 και Α - 11.2:1α.

δ. Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνονται στο χάρτη Π - 1.7, 1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στην περιοχή ανάπτυξης των κεντρικών λειτουργιών.
- Ζώνη ειδικής ενίσχυσης (ΖΕΕ).
- Ζώνη κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ) σε τμήμα των επεκτάσεων.
- Περιοχή ανάπλασης οριοθετείται στα νότια του ρέματος για την ένταξη των κεντρικών λειτουργιών και της νέας εισόδου από την εθνική οδό στον οικισμό.
- Ζώνη προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων παραδοσιακής κληρονομιάς καθορίζεται το κεντρικό τμήμα του οικισμού γύρω από την πλατεία Τριών Ναυάρχων.

ε. Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών, όπως φαίνονται στο χάρτη Π - 1.6.1 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:
- Αναπτυξιακή ζώνη αγροτοβιομηχανιών χαμηλής όχλησης στα βορειοανατολικά του οικισμού.
- Αναπτυξιακή ζώνη αποθηκών - χονδρεμπορίου στα νότια του οικισμού.
- Αναπτυξιακή ζώνη τουρισμού και αναψυχής στην περιοχή Λιμανάκια στα δυτικά του οικισμού.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στο χάρτη Π - 1.9 σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:
- Ειδικές ρυθμίσεις για την περιοχή Βοϊδοκοιλιάς υγρότοπου Διβάρι για την αποτελεσματική προστασία του βιότοπου, των αρχαιολογικών χώρων και του τοπίου.
- Προστασία του όρμου του Ναυαρίνου από ρύπανση και προστασία των ακτών από Βοϊδοκοιλιά μέχρι Πύλο από οποιεσδήποτε επεμβάσεις (άμεση ανάγκη καθορισμού γραμμής αιγιαλού).
- Προστασία γεωργικών περιοχών υψηλής παραγωγικότητας βόρεια της Γιάλοβας και στην περιοχή Χείμαρού Ξεριά (Πυλόκαμπος).
- Προστασία νήσου Σφακτηρίας, οικισμού Πύλου και Φρουρίου, όπως ισχύει και σήμερα.

Γ. Τις προτάσεις για την οργάνωση των δικτύων χερσαίων και θαλασσίων μεταφορών όπως φαίνεται στο χάρτη Π - 2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:
– Η δημιουργία παρακαμπτηρίου στα ανατολικά του οικισμού.
– Διανοίξεις δρόμων που προβλέπονται από το σχέδιο και δεν έχουν εφαρμοσθεί.
– Δημιουργία χώρων στάθμευσης για φορτηγά στην περιοχή του λιμανιού και για επιβατικά στην περιοχή του Φρουρίου και του Εθνικού Σταδίου.
– Δημιουργία σταθμού υπεραστικών λεωφορείων.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνεται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2,2.4.2, Π-2.6.2,2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο ύδρευσης
– Δέσμευση των νερών τριών ακόμη πηγών στην ίδια τοποθεσία (πηγές Κουμπέ).
– Δημιουργία νέου υδρομαστευτικού έργου.
– Κατασκευή δύο (2) νέων δεξαμενών για την εξυπηρέτηση της υψηλής ζώνης του οικισμού και τον ανεφοδιασμό των πλοίων στο λιμάνι.
– Αντικατάσταση του εσωτερικού και εξωτερικού δικτύου.

2. Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων-ομβρίων.
– Αξιοποίηση του υφιστάμενου παντορροϊκού δικτύου για την αποχέτευση ομβρίων.
– Κατασκευή πλήρους αποχετευτικού δικτύου ακαθάρτων με εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού. Τελικός αποδέκτης ο όρμος Ναυαρίνου.

3. Απορρίμματα
Διατήρηση του τρόπου και χώρου απόθεσης των απορριμμάτων, αφού δε δημιουργεί κανένα πρόβλημα.

4. Ενεργειακό δίκτυο
– Μετατροπή του δικτύου μέσης και χαμηλής τάσης μέσα στον οικισμό σε υπόγειο.
– Επέκταση του δικτύου διανομής.

5. Τηλεπικοινωνιακό δίκτυο
Επέκταση του υπάρχοντος κέντρου Πύλου.

Ε. Τις προτάσεις για την ασφάλεια-προστασία με τον κατάλληλο εξοπλισμό της δεξαμενής, του γηπέδου με το γυμνάσιο και του κέντρου υγείας με το δημοτικό σχολείο, ώστε να ανταποκρίνονται στην κάλυψη των αναγκών του πληθυσμού, σε περίπτωση θεομηνίας όπως φαίνεται στο χάρτη Π-3.1.2, 3.2, 3.3 σε κλίμακα 1:5.000.

2) Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δέκα (10) χαρτών και δύο (2) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 76924/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

3) Εντός της περιοχής γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

4) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ. ΟΙΚΙΣΜΟΣ. ΠΥΛΟΣ.................. ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ Μ2 ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	Προγραμματικό μέγεθος* 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων	
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)	
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ							
Επαρχιακές Υπηρεσίες	2.700	0,2 Μ²/κατ	540				
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο)	2.700	0,1 Μ²/κατ	270	300	-	1	
Αστυνομικό τμήμα	2.700	0,08Μ²/κατ.	216	-	216	1	
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	2.700	0,3 Μ²/κατ.	810	-	810	1	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	2.700	0,1 Μ²/κατ.	270	300	-		
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ							
Κεντρική πλατεία	2.200	2 Μ²/κατ.	4400	8000	-	1	
Πάρκο							
Πλατείες γειτονιάς	2.200	1,5Μ²/κατ.	4400	2000	2000		
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2.200						
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2.200	0.52	1140	1100	-	Διάσπαρτο	Βλ.Πιν Α-5.6.1
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ							
Γυμνάσιο - Λύκειο	2.700	1.95	5250	14900		1	
Δημοτικά	2.700	1.80	4860	7700	-	1	
Νηπιαγωγεία	2.200	0.50	1050	-	1050	2	
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ							
Νοσοκομείο Ε.Ε.Σ.	2.700		2000-3000	13000	-	1	
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	2.200	0.30	660	-	660	2	
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2.700	5,50Μ²/κατ	14850	25000	-	1	Νέο Στάδιο
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	2.200	0.75Μ²/κατ	1650	2000	-		
10. ΝΑΟΣ							
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	2,200	1 Μ²/κατ	2200		2.200	1	εκτός οικισμού

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΥΛΟΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας (βάσει προτ	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ κατοικίας ($μ^2$/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχν υποδ($μ^2$/κατ	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απομεί Χωρητ. κατά Πο Ενότ. (κ
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^3$	λ	c=εdλ	c'=c
Πολεοδομική Ένότητα 1	2100	68,2	1,1	32,3 +(0,5Χ8)	63,5 +(0.5Χ/)	101	0,45	3.100	1.00
" "									
" "									
" "									
Σύνολο οικισμού	2100	652	1,1			101	0,45	3.100	1.000

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Εκ του πρακτ. 4 της 21-5-87
συνεδριάσεως του Σ...
Η γραμματεύς Η Πρόεδρος

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΟΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΑ 82 84

ΓΕΝΙΚΟ

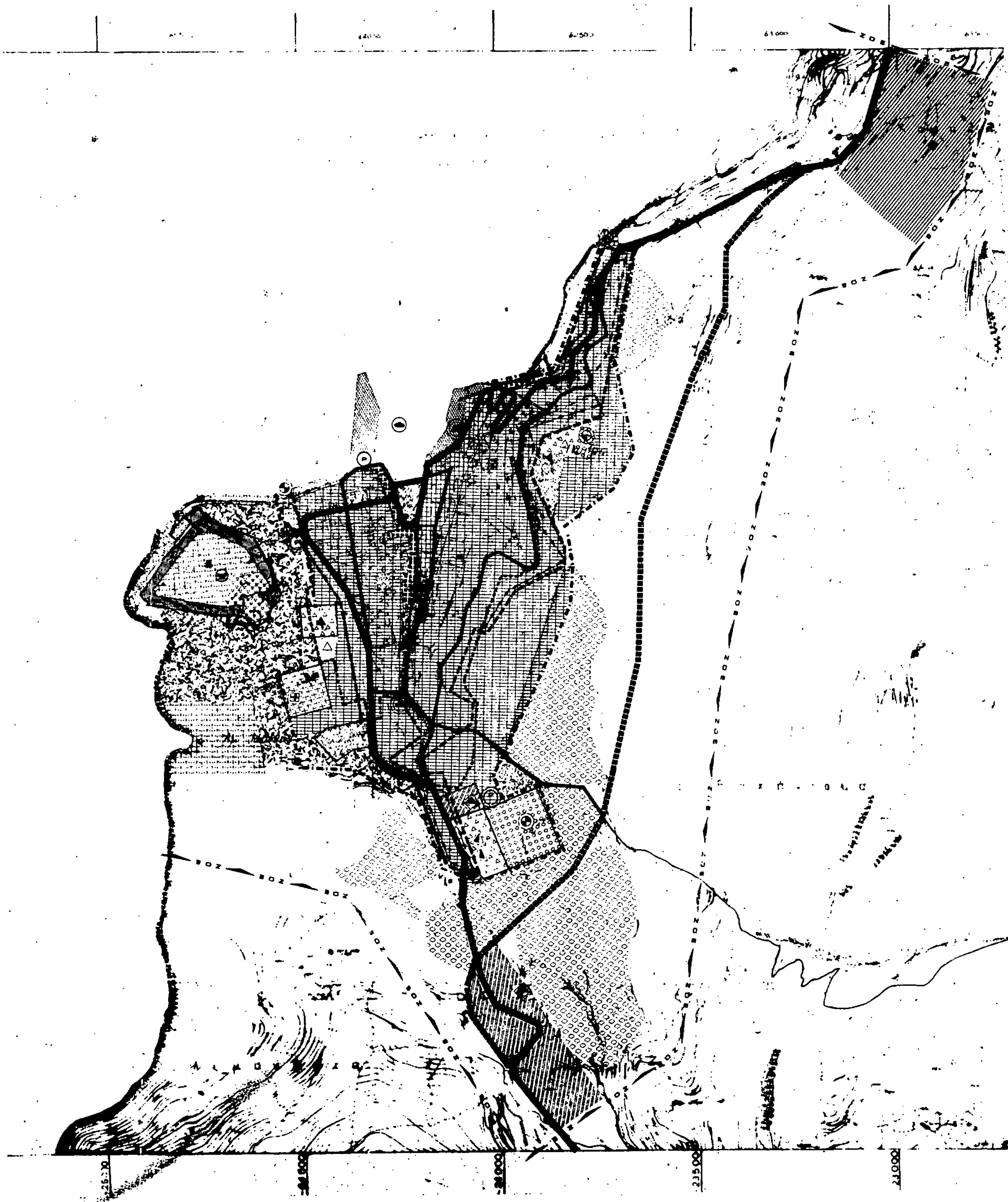
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΑΥΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Π-19

ΜΑΙΟΣ 1984

Ν. ΣΦΑΚΤΗΡΙΑ



Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια πραγματικης πολης 1982
Development area limits 1982

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area

Limits of pre 1923 settlements

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Culture services

Industry acceptable

Warehouses refrigeration plants

Vegetable market

Agricultural land

Green area outside city limits

Αστικο πρασινο Ελευθεροι χωροι
Green area open space

Τουρισμος Αναψυχη
Tourism Recreation

Εγκαταστασεις μαζικων μεταφορων
Public transport installations

Σταθμος λεωφορειων
Bus station

Σταθμος φορτηγων
Truck station

Λιμανι
Harbor

Παιδικος σταθμος
Infant school

Γηπεδα
Playing fields

Σταδια
Stadiums

Ναυταθλητικη εγκατασταση
Nautical sport installation

Νηπιαγωγειο
Nursery

Δημοτικο
Primary

Γυμνασιο
Junior secondary

Λυκειο
Senior secondary

Αγροτικο κτηνιατρειο
Rural veterinary

Κεντρο υγειας
Centre of public health

Γ. 76924/87
Εγκρίνεται μερικά πολεοδομική
μελέτη (επέκταση) οικισμού Πύλου του
δήμου Πύλου (ν. Μεσσηνίας)

11 Δεκεμβρίου 1987.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΕΥΑΓ. ΚΡΥΠΩΝΑΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

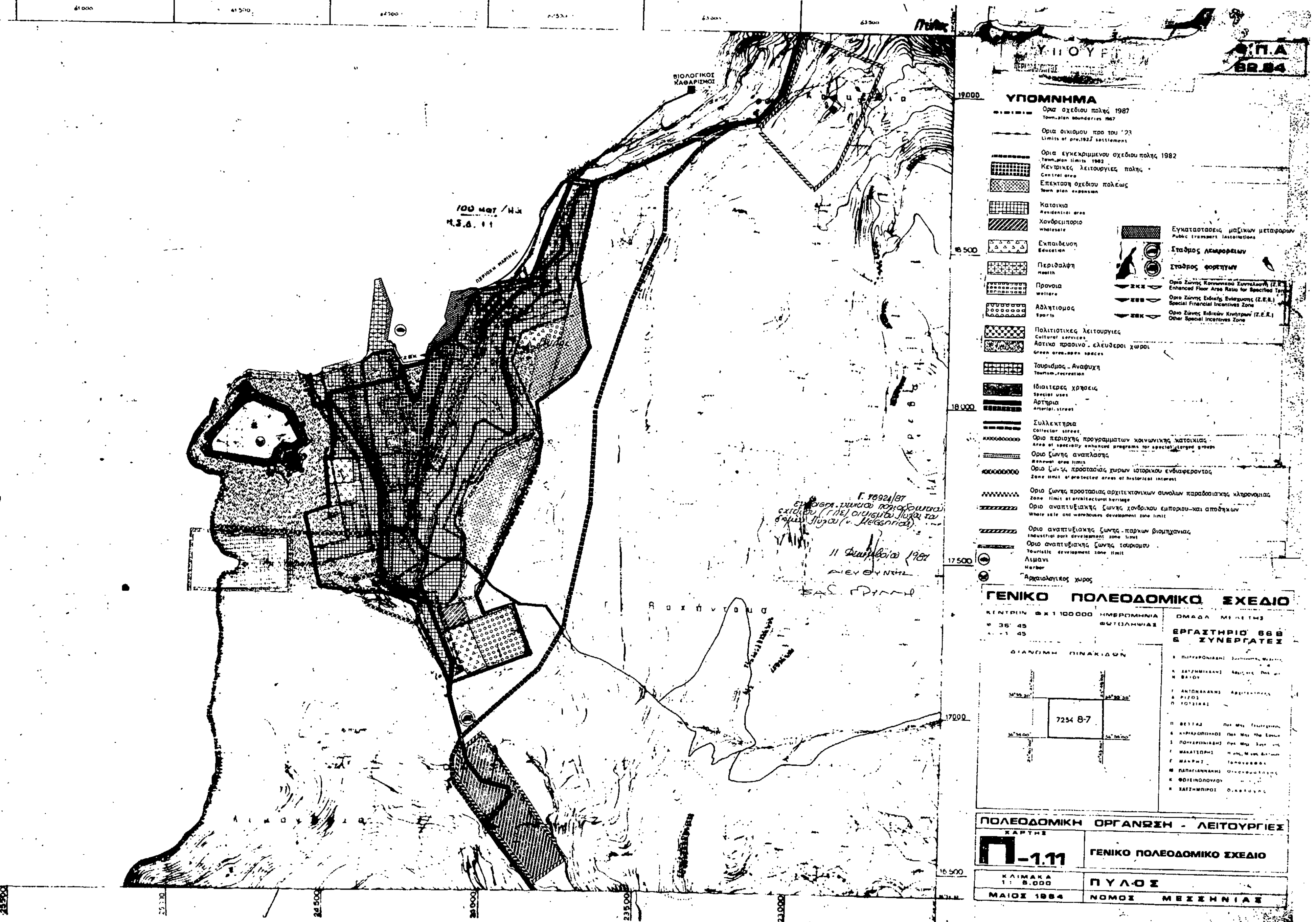
Π 1.2 - 1.3.2 ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

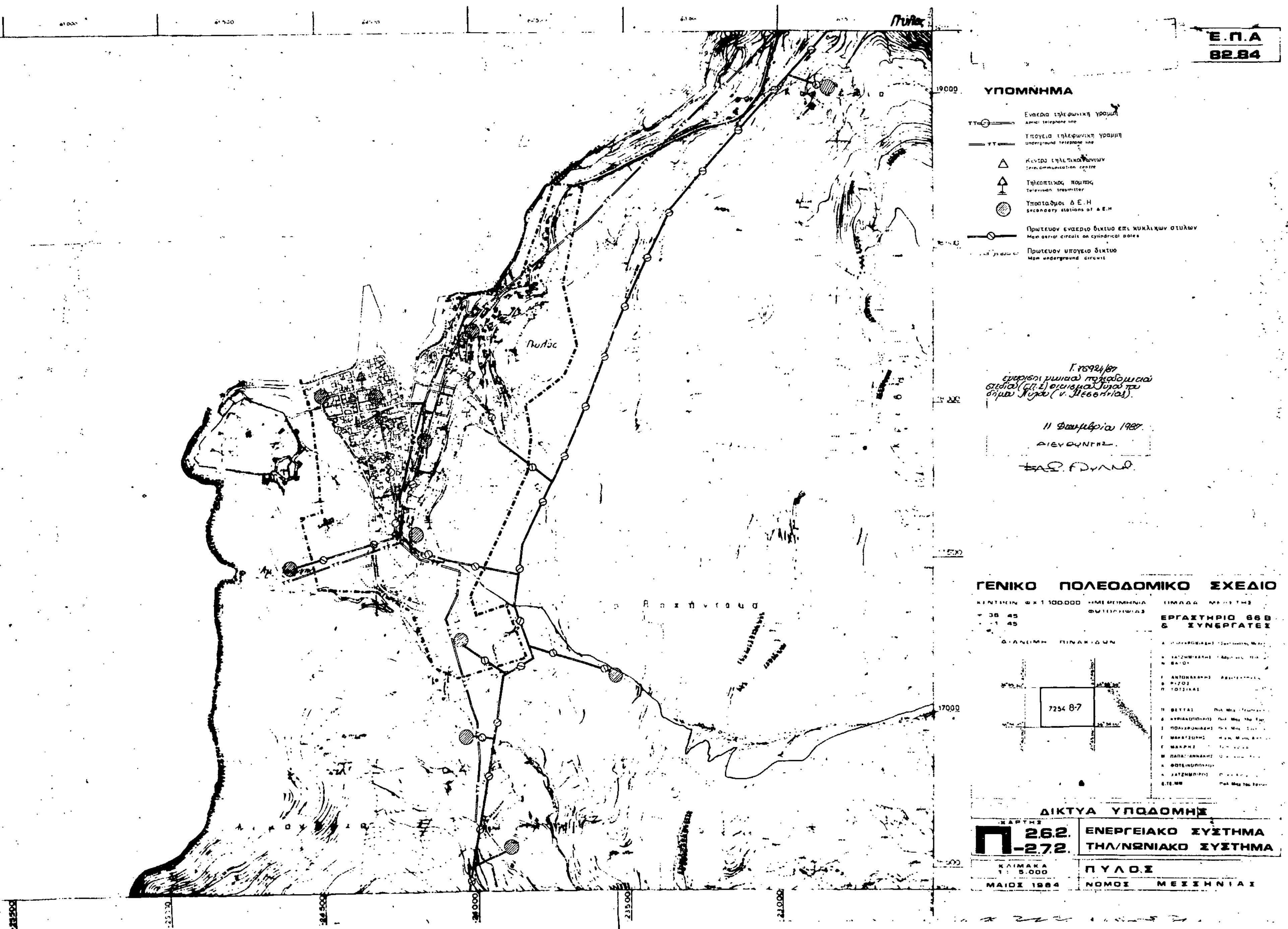
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΠΥΛΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Όρια οικισμού προ του '23
Όρια εγκεκριμένου σχεδίου πόλης 1982
Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Επέκταση σχεδίου πόλεως
Κατοικία
Χονδρεμπόριο
Εκπαίδευση
Περίθαλψη
Πρόνοια
Αθλητισμός
Πολιτιστικές λειτουργίες
Αστικό πράσινο - ελεύθεροι χώροι
Τουρισμός - Αναψυχή
Ιδιαίτερες χρήσεις
Αρτηρία
Συλλεκτήρια
Όριο περιοχής προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας
Όριο ζώνης ανάπλασης
Όριο ζώνης προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Όριο ζώνης προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων παραδοσιακής κληρονομιάς
Όριο αναπτυξιακής ζώνης χονδρικού εμπορίου-και αποθηκών
Όριο αναπτυξιακής ζώνης-πάρκων βιομηχανίας
Όριο αναπτυξιακής ζώνης τουρισμού
Λιμάνι
Αρχαιολογικός χώρος
Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Σταθμός λεωφορείων
Σταθμός φορτηγών
ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ 66 Β & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
7234 8-7
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.11
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΠΥΛΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
19000
18500
18000
17500
17000
16500


Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Εναέρια τηλεφωνική γραμμή
Υπόγεια τηλεφωνική γραμμή
Κέντρα τηλεπικοινωνιών
Τηλεοπτικός πομπός
Υποσταθμοί Δ.Ε.Η
Πρωτεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στύλων
Πρωτεύον υπόγειο δίκτυο
Πύλος
11 Φεβρουαρίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ 66Β
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
7254 8-7
ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
Π-2.6.2.
-2.7.2.
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛ/ΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5.000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΠΥΛΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982

Ορια οικισμου προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια ζωνης οικιστικου ελεγχου
Urban development control zone limits

Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Special financial incentive zones

Ζωνες κοινωνικου συντελεστη
Specially enhanced plot-ratio for specified target groups

Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive zones

11 Δεκεμβρίου 1987.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ 66 8 & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

7254 8-7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 1.7 - 1.8

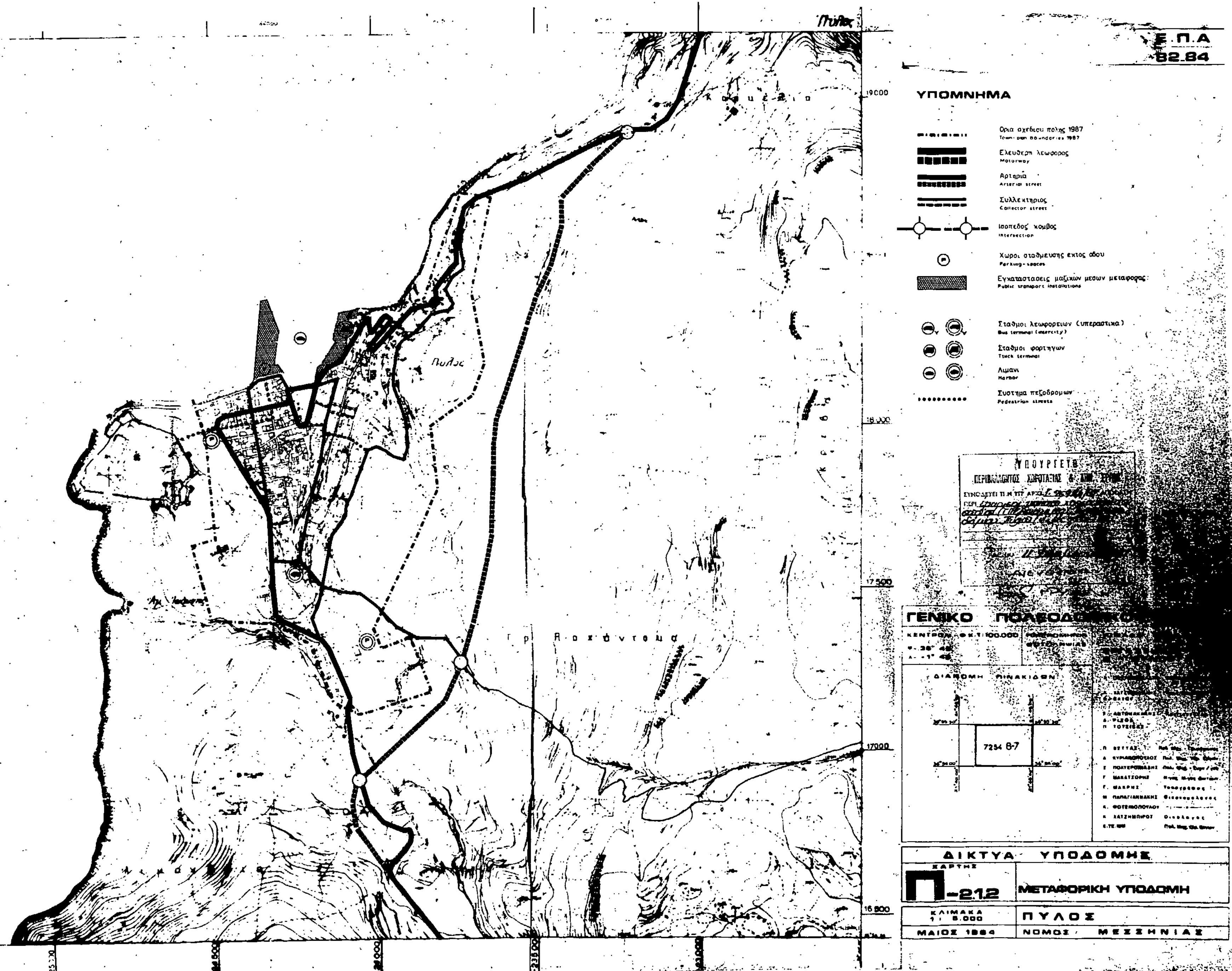
ΖΩΝΕΣ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5 000

ΠΥΛΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ


Πύλος
Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Ελεύθερη λεωφόρος
Αρτηρία
Συλλεκτήριος
Ισόπεδος κόμβος
Χώροι στάθμευσης εκτός οδού
Εγκαταστάσεις μαζικών μέσων μεταφοράς
Σταθμοί λεωφορείων (υπεραστικά)
Σταθμοί φορτηγών
Λιμάνι
Σύστημα πεζοδρόμων
Πύλος
ΓΕΝΙΚΟ
7234 Β-7
ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-212
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΠΥΛΟΣ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΖΟΕ — Όρια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town plan limits

Χώροι κατάλληλοι για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού
Gathering spaces for population in case of earthquake

Εγκαταστάσεις εκτάκτης ανάγκης
First aid installations

1 ΔΕΞΑΜΕΝΗ
2 ΓΗΠΕΔΟ - ΓΥΜΝΑΣΙΟ
3 ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ - ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟ

Περιοχές εξυπηρέτησης πληθυσμού από τους χώρους συγκέντρωσης
Catchment area of gathering spaces

Πυροσβεστικοί σταθμοί
Fire stations

Χώροι περίθαλψης
Public health installations

Σημείο υδροληψίας για πυρόσβεση
Water-supply point for fire

Γ. 76926/87

11 Δεκεμβρίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ 868 & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
7254 8-7

ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 3.1.2 ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
3.2
3.3 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΠΥΛΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ε.Π.Α
82.84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια πόλεως 1987
Βασικοί αγωγοί ομβρίων
Main storm sewer
Διευθέτηση ρεμάτων με ανάχωμα
Stream with levees
Διευθέτηση ρεμάτων με ανοικτή διατομή
Stream with lined bed
Διευθέτηση ρεμάτων με κλειστή διατομή
Culvert
Αντλιοστάσιο
Pumping station
Σημείο εκβολής ομβρίων
End of storm sewer outfall
Όριο περιοχής που αποχετεύεται από κάθε αντλιοστάσιο
Area served by a particular pumping station
Βασικοί αγωγοί παντορροϊκού δικτύου
Main sewers of combined system
Συλλεκτήρια τάφρος
Intercepting canals
Βασικοί αγωγοί ακαθάρτων
Skeleton sanitary sewers
Σημείο εκβολής ακαθάρτων
End of sanitary sewer outfall
Αντλιοστάσιο
Pumping station
Βασικοί αγωγοί παντορροϊκού δικτύου
Skeleton sewers of combined system
Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων
Sewage treatment plant
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ 66 Β
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
7254 8-7
ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.3.2.
-2.4.2.
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ-ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 5.000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΠΥΛΟΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Πύλος
Γ. 76924/87
Έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) οικισμού Πύλου του δήμου Πύλου (ν. Μεσσηνίας)
11 Δεκεμβρίου 1987
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ
19000
17000
16500
23000
23500
24000
24500
25000

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone limits

Ζωνες χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Whole sale and warehouses

Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας
Manufacturing parks

Ζωνες-παρκα βιομηχανιας
Industrial parks

Ζωνες τουριστικης αναπτυξης
Touristic development zones

Γ. 76924/87

11 Δεκεμβρίου 1987
Ο Διευθυντής

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

φ 36° 45
λ -1 45

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

7234 8-7

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ 888 & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.61

ΝΕΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000

ΠΥΛΟΣ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Πύλος

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ 888
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΔΙΚΤΥΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 222

ΥΔΡΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΠΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ